







# planen einrichten umziehen



# UNIONZEISS – Der Büro- und Objekteinrichter

### **Unsere Aufgabe**

Das konsequente Umsetzen ergonomischer und funktionaler Erkenntnisse in ganzheitliche Einrichtungskonzepte bis hin zu kompletten Innenausbaulösungen.

### **Unsere Verantwortung**

Der Mensch steht im Mittelpunkt unserer individuellen Beratung und ist der Ausgangspunkt für das Einrichten professioneller und nachhaltiger Bürowelten.

#### **Unser Ziel**

Mit variablen Produktsystemen und Dienstleistungen kreative und wirtschaftliche Lösungen gestalten, die den Vorstellungen und Wünschen des einzelnen Kunden entsprechen.

### Die Geschäftsfelder

- Ganzheitliche Planungs- und Organisationsberatung
  - Umfassende Ist-Analyse der jeweiligen Raum-Situation (Aufteilung, Lage, Auslastung)
  - · Professionelle Soll-Erstellung unter Einbeziehung von Organisation und Abläufen
  - · Untersuchung des Archivierungsbedarfes für die persönliche und zentrale Ablage
- Individuelle Büro- und Objekteinrichtung
  - · Durchgängige Formen, Farb- und Materialsprache vom Empfang, Büroarbeitsplatz, Konferenzraum bis hin zum Chefarbeitsplatz
  - · Gestaltungskonzept nach geltenden Gesetzen, Richtlinien und Normen
  - unter Berücksichtigung der Corporate Identity
  - · Kreation des Wohlfühlfaktors im Einzel- wie auch im Großraumbüro durch Ergonomie, Raumklima, Beleuchtung und Akustik
  - · Individuelle Interior-Lösungen durch in-house Produktentwicklung
  - · Maßgeschneiderte Leasingangebote für Ihre Büro- und Objekteinrichtung
- Komplettes Umzugsmanagement
- · Festlegung der Aufgaben
- · Organisation der Abläufe
- · Planung der Termine

# Sie brauchen nur Ihr Stichwort und den Kontakt mit uns.

- Agiles Arbeiten
- Akustik
- Arbeitsumfeldanalyse
- Archivierungssysteme
- Bürostühle
- Cafeteria
- Coworking Spaces
- Beleuchtung
- Empfang
- Ergonomie
- Healthcare
- Homeoffice
- Hybrides Arbeiten
- Küche
- Konferenz
- Lounge
- Medienmöbel
- New Work
- Open Space
- Orientierungssysteme
- Outdoor
- Raumgliederungssysteme
- Raumklima
- Schrankwände
- Sozialbereich
- Trennwände
- Umzugs-Service
- Wartebereich
- Work-Station









WIEVIEL

KOSTBARE
KEILSCHRIFTZIEGEL
WÜRDEN MEHR
ÜBERLIEFERT SEIN

Jilustriertes Preisbuch Nr. 372 kostenios und portofrei.

Heinrich Zeiss, Frankfurt a. Main

Achten Sie genau auf meine Firma und Hausnummer.

"Mache Dir aus Deinen Kunden Freunde, durch die Art wie Du sie bedienst und durch die Güte der Ware, mit der Du sie bedienst".





# THE

# **UNIONZEISS** seit 1856

Im Jahre 1856 hatte Heinrich Zeiss eine Agentur mit Garnen gegründet. Die zunehmende Registrierung und sichere Aufbewahrung von Unterlagen erforderte eine Reform der veralteten Einrichtung. Das Kontormöbel wurde entwickelt und Heinrich Zeiss begann moderne Registratur - und Archivschränke herzustellen. Ergänzend nahm der den Vertrieb von Tischen auf. Mit seinem Sohn Carl Zeiss eröffnete er in der Kaiserstraße 36 in Frankfurt am Main auf drei Stockwerken eine imposante Ausstellung für Büromöbel mit Lager. Namhafte Firmen zählten zu seinen Kunden. Eine neue praktische Erfindung machte ab 1906 Furiore, die Union-Kopiermaschine und die Schreib- und Rechenmaschine kam auf den Markt und der Schritt zur Druckerei war nicht weit.

In den in der Mainzer Landstraße 193 angesiedelten Geschäftsräumen sind auf über 3.800 m² neben dem Hauptkontor auch die Roh- und Möbellager, Druckerei, Buchbinderei, Briefordner- und Mappenfabrik, Monteurwerkstatt für Schreib- und Kopiermaschinen, Photograpisches Atelliers, Tischlerei, Polierwerkstatt, Glaserei untergebracht.

In jüngster Geschichte hat 2004 Frank Feuerriegel den Möbelbereich aus der Firma Unionzeiss erworben um zusammen mit Michael Knott die Gechäfte und das motivierte Team zu leiten.



# UNTERNEHMENSDATEN

Unionzeiss Büro- und Objekteinrichtung GmbH

Flinschstraße 63

60388 Frankfurt am Main

Tel. +49 69.4 087 0

Fax +49 69.4 087 224

info@unionzeiss.de

www.unionzeiss.de

AG Frankfurt HRB 58572 / Ust-IdNr.DE813927147

#### Ausstellungsfläche:

1.000 m<sup>2</sup> in Frankfurt

#### Umsatzzahlen:

2022: ca. 6 Mio Euro

2023: ca. 6 Mio Euro

2024: ca. 4 Mio Euro

#### **UNIONZEISS-TEAM:**

- +Frank Feuerriegel Geschäftsführer
- + Michael Knott Geschäftsführer
- + Amirhossein Khorrami Vertrieb
- + Silvia Attina Sachbearbeitung
- + Jessica Martini Sachbearbeitung
- + Andrea Feuerriegel Buchhaltung
- + Heidrun Huzele-Nicolai Dipl.-Ing. (FH) Innenarchitektur · Planung und Vertrieb
- + Dila Safranti Interior Designer · Planung und Vertrieb
- + Kathrin Trudel Dipl.-Ing. (FH) Architektur · Planung und Vertrieb
- + Natalie Reichwein M.A. Innenarchitektur · Planung und Vertrieb
- + Sahar Ezzina Master Innenarchitektur · Planung und Vertrieb
- Die IDEEN-Lieferanten
   mit Leidenschaft für Mensch und Raum



# UNIONZEISS – Der Büro- und Objekteinrichter

## REFERENZEN



Deutsche Leasing AG Zentrale Bad Homburg 2022-2025, ca. EUR 1,2 M. Raum-in Raum-Systemen u. Akustikelemente in mehreren Bauabschnitten



Berufsgenossenschaftliche Unfallklinik Frankfurt 2023-2025, ca. EUR 120 T. Büro- und Konferenzraumeinrichtung,

Büro- und Konferenzraumeinrichtung, Patienten-Aufenthalts- und Wartebereiche



Diakonie Frankfurt und Offenbach

Weiterbildsungsakademie der Ev. Kirche Frankfurt 2024-2025 , ca. EUR 85 T.

Seminar- und Besprechungsräume für 120 Personen



Danfoss Niederlassung Offenbach 2024, ca. EUR 73 T. Konzeption, Einrichtung u. Installation der Terrassenmöbel auf 420 m²



Procter & Gamble Schwalbach am Taunus 2023, ca. EUR 96 T. Konzeption, Einrichtung u. Installation der Terrassenmöbel und Beschattung auf 110 m<sup>2</sup>





Fachhochschule Frankfurt, UAS 2022-2024, ca. EUR 300 T. Erfassung und Einplanung der Bestandsmöbel

Umzugsplanungen für mehrere Gebäude

Einrichtung von Arbeitsplätzen in Bibliothek

Universität Mannheim, Schloss Schneckenhof

Konzeption und Planung des Leisesaals

2024, ca. EUR 300 T.



HoST - House of Science and Transfer, Frankfurt 2022, ca. EUR 700 T. Empfang und NewWork Flächen auf 5 Etagen



Nord-Micro Frankfurt 2022 ca. EUR 240 T. Workshops mit Stakeholdern, Planung und Einrichtung der offenen Büroflächen



Software AG, Darmstadt 2022, ca. EUR 300 T. Konzeption, Planung und Einrichtung der Pilotfläche Multispace NewWork



# REFERENZEN





















# REFERENZEN







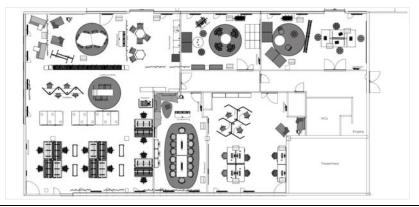






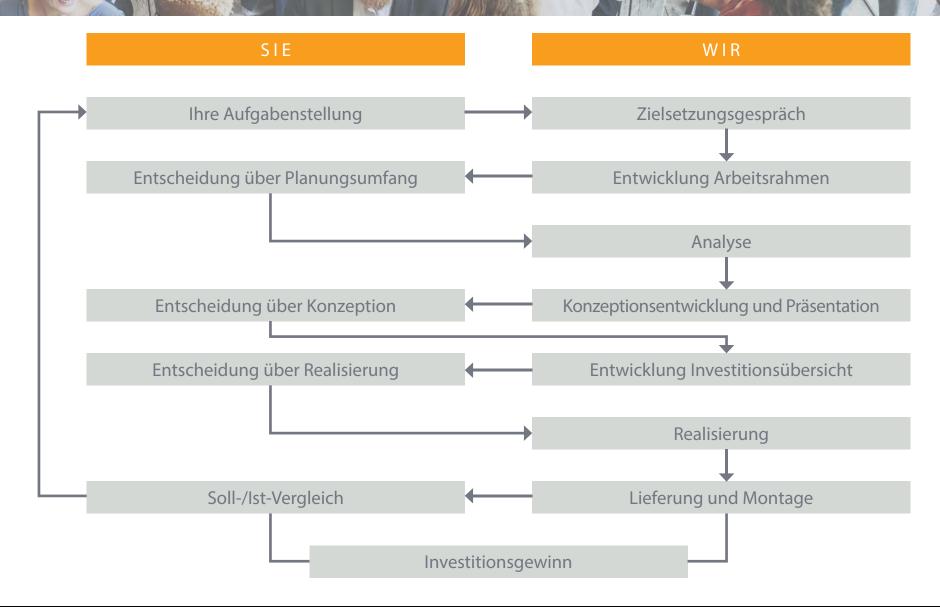








# DIE 7 STUFEN DER PRODUKTIVEN ZUSAMMENARBEIT





# STRATEGISCHES UMZUGSMANAGEMENT

**Analyse** 

Konzeptionierung des Umzugs

Umzugsplanung Umzugsvorbereitung Umzugsdurchführung

Standort alt

- Ist-Aufnahme
- Datenbankerfassung
- "Taufe der Bestandsmöbel"
- Analyse der
   Bestandsmöbel
- Organisationsstrukturen

Standort neu

- Infrastruktur
- Raumanalyse
- Prozessanalyse

Rahmenplanung

- Grobplanung
- Timeline erstellen
- Umfangskalkulation

Verwaltungsplanung

- Projektstruktur
- Budgetplanung

Spediteur

Anforderungsmanagement

- Fuhrpark
- Anzahl Fachkräfte
- Qualifizierung
- Zertifizierung
- Mitarbeiterqualifikation

Detailplanung

- Ablaufplanung
- Umzugshandbuch
- Möblierungsplanung nach ArbStättV
- ErarbeitungUmzugsleitsystem
- Bestandserfassung

Vorbereitung

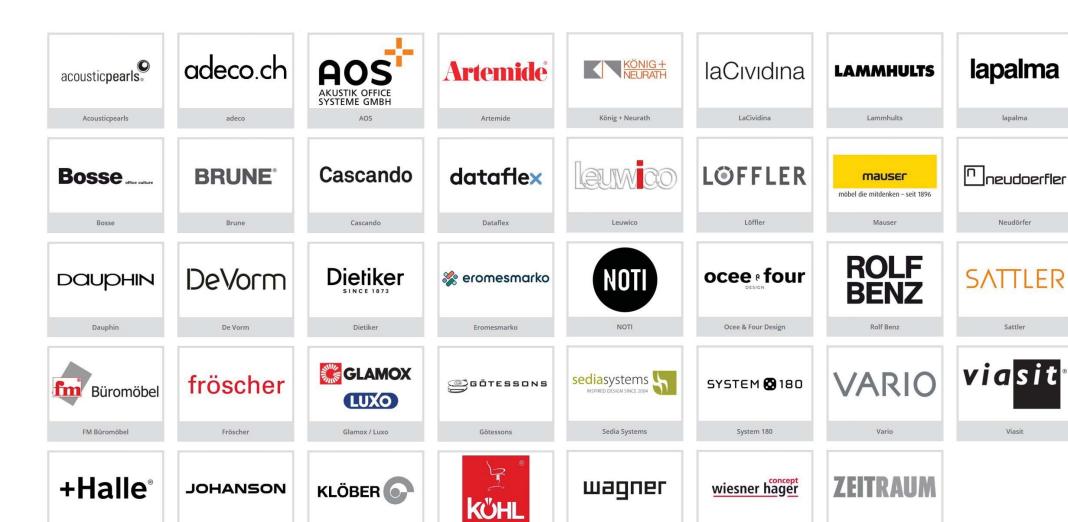
Altbau

- Etikettierung der Möbel
- Transportwege überprüfen
- Umzugsvolumen überprüfen

Hauptumzug

- Projektleitung und Überwachung
- Fachkräftekoordinierung
- Projektabnahme

# DAS SIND UNSERE PARTNER:



Klöber

+Halle

Johanson Design



Sattler

Viasit

ZEITRAUM

Wagner

Wiesner Hager



"Nichts ist stärker als eine IDEE, deren Zeit gekommen ist!"

Victor Hugo



- Ganzheitliche Planungsund Organisationsberatung
- Individuelle Büro- und Objekteinrichtung
- Komplettes
   Umzugsmanagement

UNIONZEISS Büro- und Objekteinrichtung GmbH

Flinschstraße 63 60388 Frankfurt am Main

Telefon : 069 / 40 87 - 0 Telefax : 069 / 40 87 - 224

info@unionzeiss.de www.unionzeiss.de